

<p>BREVE PRESENTAZIONE DEL SITO</p>	<p>L'insediamento industriale della Ditta Ghiraf Eredi Ghidini Battista Srl è ubicato in Via Torbole n.77 a Castel Mella. Esso confina a Nord, a Ovest ed a Sud con una zona agricola ed a Est con una zona residenziale. Il confine settentrionale è in fregio alla S.P. 74, mentre quello orientale con il vaso Mandolossa.</p> <p>Il sito è distinto in due parti aventi diversa destinazione urbanistica: 1) zona E agricola; 2) zona D produttiva.</p> <p>L'area è stata adibita ad operazioni di fonderia-deposito scorie-deposito selezione rottame e tornitura – macinazione colaticci e scorie non saline.</p> <p>L'attività è stata interrotta da un provvedimento della pubblica autorità per inadempimenti in materia ambientale quali: stoccaggio di scorie saline, Polveri da macinazione scorie, polveri derivanti dal trattamento fumi, polveri di gas effluenti da camino, oli per circuiti idraulici, materiale da costruzione a base di amianto, imballaggi in legno, ecc. Il sito è già stato oggetto d'interventi di messa in sicurezza d'emergenza effettuati mediante l'abbancamento all'interno dei capannoni industriali dei rifiuti pericolosi esterni, posti anche in area agricola, ivi giacenti condizioni di dilavamento meteorico.</p> <p>Il sito è stato oggetto di un intervento di progettazione di bonifica a norma dell'art.17 d.lgs 22/97 s.m.i., da parte dell'Amministrazione Comunale, che attualmente ha già raggiunto lo stadio di progettazione preliminare. Le indagini condotte hanno rilevato anche la presenza di rifiuti interrati sotto i piazzali e sotto una parte degli edifici. Complessivamente è stata stimata la necessità di smaltire 35.000 t di scorie saline, 2.560 t di polveri in big bag ed altri rifiuti.</p>
<p>PRESENZA ANTROPICA</p>	<p>La più vicina abitazione rurale dista 30-35 metri dal lato Ovest, mentre al lato Est le prime abitazioni sono ubicate a circa 80 metri dal confine di proprietà, inoltre nel perimetro del sito è posta l'abitazione civile del custode.</p> <p>L'inizio dell'agglomerato urbano del capoluogo dista circa 200 metri dal perimetro del sito, mentre il centro del capoluogo dista circa 800 metri, altresì il capoluogo comunale ha circa 7.000 abitanti.</p>
<p>ACQUE SUPERFICIALI</p>	<p>Il perimetro dell'area in oggetto confina al lato orientale con il Vaso Mandolossa, mentre dista sul lato occidentale circa 400 metri dal Vaso Troglia.</p> <p>Entrambi i vasi possiedono una circolazione permanente derivante dalla loro funzione di colatori durante i periodi piovosi ed ad uso irrigo durante la stagione estiva.</p> <p>A valle del sito a circa 600 metri iniziano a comparire, in entrambi i vasi, i primi fontanili.</p> <p>Dal piano di caratterizzazione è emersa la necessità di valutare, nel Vaso Mandolossa, lo stato di contaminazione dei fanghi, attività attribuita all'ARPA, che verrà effettuata quanto prima. Pertanto alla data attuale vi sono ipotesi di contaminazione della risorsa idrica superficiale, ma non vi sono attestazioni analitiche in tal senso.</p>
<p>ACQUE SOTTERRANEE</p>	<p>La superficie piezometrica è subaffiorante, posta a circa 1.5 metri dal p.c., e pertanto lambisce i rifiuti sepolti. Nell'area sono stati posti in opera due piezometri uno di valle ed uno al confine settentrionale del sito. Entrambi i piezometri hanno rilevato superiori dei limiti di accettabilità di cui all'allegato 1 del d.m. 471/99: Al ordine di grandezza 400 µg/l; Fe ordine di grandezza 400 µg/l; Mn ordine di grandezza 250 µg/l.</p>

	Il progetto preliminare ha previsto una messa in sicurezza permanente di una parte dei rifiuti sepolti con relativo piano di monitoraggio delle acque sotterranee mediante nuovi piezometri di monte e di valle, con un punto di conformità a circa 400 a sud del perimetro del sito ed a valle idrogeologica.
TERRENI	I terreni sono stati indagati in contraddittorio con l'ARPA negli anni 2000, 2001, 2002. In sintesi si hanno superi per: PCB ordine di grandezza 0.03mg/kg, Idrocarburi C>12 ordine di grandezza 10.400 mg/kg, Alluminio ordine di grandezza 40.000, Zinco ordine di grandezza 3.000 mg/kg, Rame ordine di grandezza 7.000 mg/kg, Pb ordine di grandezza 253 mg/kg, ecc.
ARIA	Non vi sono attualmente elementi analitici attestanti rischi in tal senso o evidenze olfattive, mentre in passato si sono registrate numerose molestie derivanti soprattutto dalla liberazione di NH3 dalla scorie poste all'esterno.
CONDIZIONI STRUTTURALI	Gli edifici industriali non presentano per ora problemi statici e sono in buono stato di conservazione, invece servono interventi di ripristino delle superfici impermeabili esterne e della rete di raccolta delle acque meteoriche.